

Szákszend Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Szákszend Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 19-i, munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Szákszend Településtervének elkészítése

Előterjesztő: Papp Attila Csaba polgármester
Előkészítő: Kovács Laura kirendeltségvezető, S. Vasi Ildikó főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 229. § (3) bekezdése kimondja, hogy azon településeknek, amelyeknek településrendezési eszközei a 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet szerint készültek, a településrendezési eszközök 2027. június 30-ig maradhatnak hatályban. Azok módosítására is eddig az időpontig van lehetőség, Szákszendben az alaptervek 2002-ben készültek.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek megfelelő „új” településterveket (településfejlesztési tervet és településrendezési tervet) legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetni. Először szükséges legalább három tervező cégnek az ajánlati felhívást kiküldeni a terv készítésére. Az ajánlattételi felhívás az előterjesztés melléklete.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a napirendi pont megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

Szákszend, 2025. november 11.

Papp Attila Csaba
polgármester

**Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata
Szákszend Településtervének elkészítéséről**

Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Jóváhagyja Szákszend településtervének elkészítéséről szóló ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert az eljárás lefolytatására.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2025. november 20.
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. Tomayer Tamás jegyző